



## PROYECTO HABITACIONAL PADI-CAMPO ALEGRE

Se informa a los Asociados Beneficiarios del Proyecto “Campo Alegre” las gestiones adelantadas a la fecha 30/10/2009, vinculadas con el logro definitivo de la permisología requerida para el inicio de las obras correspondientes al mencionado Proyecto Habitacional, así como la Relación de Ingresos y Egresos a la fecha 30/09/2009, correspondientes al mencionado Proyecto Habitacional.

### **1. Gestiones realizadas:**

- Introducción y Aprobación por la Alcaldía de Valencia de Anteproyecto de la obra.
- Certificación del Cuerpo de Bomberos.
- Certificación de servicios (electricidad, agua potable y agua servida)
- Estudio de Impacto Ambiental.
- Solicitud ante el Ministerio de Ambiente y otorgamiento de la Acreditación Técnica correspondiente, de fecha 14/10/2009.
- Gestión ante el Instituto Municipal del Ambiente (IMA), acompañado de la Acreditación Técnica y el Estudio de Impacto Ambiental para su consideración.
- Gestión ante la Ingeniería Municipal de la Alcaldía de Valencia para la aprobación del Proyecto definitivo.
- Estudio de Factibilidad Económica requerido por la Superintendencia de Cajas de Ahorro.
- Limpieza y cerramiento de la parcela.
- Instalación de las oficinas de apoyo administrativo (trailer) en la parcela.
- Instalación de vigilancia permanente en la parcela (24 horas).

## 2. Relación de Ingresos y Egresos del Proyecto Campo Alegre al 30/09/2009:

<b><u>INGRESOS</u></b>		<b>TOTAL Bs.</b>
Aportes de los beneficiarios (Cuota de Suscripción, Aportes Mensuales y Especiales)		4.186.400,00
Intereses Ganados		<u>379.244,76</u>
<b>Total Ingresos</b>		<b>4.565.644,76</b>
<b><u>EGRESOS</u></b>		
Terreno	926.100,00	
Monto Invertido en Proyecto Arquitectónico, Estudio de Impacto Ambiental, Estudio de Factibilidad, Limpieza de terreno, Estudio de Suelos, Servicio de Vigilancia.	<u>409.009,61</u>	
<b>Total Egresos</b>		<b>-1.335.109,61</b>
<b>Saldo Programa Autogestionado</b>		<b>3.230.535,15</b>
<b>El Saldo del Programa Autogestionado se encuentra distribuido como se detalla a continuación:</b>		
Banco Fondo Común Cuenta Corriente	467.066,29	
Unimutuos Aba Mercado de Capitales Casa de Bolsa, C.A.	<u>2.763.468,86</u>	
<b>3.230.535,15</b>		

**NOTA:** Pendiente por pagar Retención Fiel Cumplimiento correspondiente al Proyecto Arquitectónico Bs. 28.350,00.